

## **Antrag von SPD/Bürgerforum Leutershausen – 02.06.2020**

### **Beauftragung und Begleitung eines Konzepts für die Vermarktung des Gewerbegebiets Leutershausen**

Die Grundstücke im Gewerbegebiet Leutershausen dürfen im Juli 2022 mit der Fertigstellung der neuen Kläranlage an diese angeschlossen werden. Da die Stadt Leutershausen sowohl auf die Einnahmen aus dem Verkauf der Grundstücke als auch auf die Gewerbesteuer-einnahmen angewiesen ist, gilt es, sich rechtzeitig mit dem Vermarktungsvorhaben zu beschäftigen.

Die SPD/Bürgerforum-Fraktion beantragt deshalb, ein Vermarktungskonzept für das Gewerbegebiet zu beauftragen und zu begleiten.

Aus unserer Sicht müssen sowohl heimische als auch externe Firmen berücksichtigt und Themenschwerpunkte erarbeitet und gesetzt werden. Im Rahmen der Vermarktung des Gebiets sollte der Fokus darauf liegen, Arbeits- und Ausbildungsplätze zu schaffen. Es muss das Ziel sein, zukunftssträchtige und innovative Firmen anzusiedeln.

Jetzt ist der optimale Zeitpunkt zur Sammlung von Ideen, um die Grundlagen für ein Vermarktungskonzept zu legen. Darauf aufbauend kann ein Konzept erarbeitet werden, mit dem die Vermarktung gestartet werden kann. Denkbar ist hierfür die Zusammenarbeit mit Hochschulen zur Erstellung eines Konzepts im Rahmen von wissenschaftlichen Arbeiten und Praktika oder die befristete Einbindung eines/-r Vermarktungsexperten/-in.

Ein Arbeitskreis aus Vertretern des Stadtrats, der Verwaltung und des KUL könnte die Erstellung des Konzepts begleiten.

#### **Möglicher Zeitplan:**

|                  |                                                                                                                                |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sommer 2020:     | Diskussion im Stadtrat mit Festlegung von Prämissen                                                                            |
| Herbst 2020:     | Bildung eines Arbeitskreises aus Stadträten und Mitarbeitern der Verwaltung und des KUL; Beauftragung des Vermarktungskonzepts |
| Winter 2020/21:  | Erstellung und Begleitung des Vermarktungskonzepts                                                                             |
| Frühsommer 2021: | Beginn der Vermarktung der Grundstücke                                                                                         |
| Sommer 2022:     | Anschluss der Grundstücke an die Kläranlage                                                                                    |

Mit freundlichen Grüßen

Beate Boch   Dr. Bastian Wojek   Markus Liebich   Erwin Heidenfelder   Harald Kapp  
SPD/Bürgerforum Leutershausen